



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2018

г. Заинск

КАРАР

№ 1845

**«О согласовании совершения
сделки муниципального бюджетного
учреждения дополнительного образования
«Детско-юношеская спортивная школа «Зай»
Заинского муниципального района»**

В соответствии со ст. 296, 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О Защите конкуренции», ст.8 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», ст.45 Устава Заинского муниципального района и с учетом обращения МБУ ДО «ДЮСШ «Зай» Исполнительный комитет Заинского муниципального района Республики Татарстан

постановляет:

1. Согласовать муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района совершение в установленном порядке сделки по продаже находящегося на праве оперативного управления муниципального имущества согласно приложению №1.

2. Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района:

-совершить сделку купли-продажи муниципального имущества, указанного в приложении №1, путем проведения аукциона с начальной ценой согласно отчету об оценке имущества, выполненному независимым оценщиком;

-при проведении аукциона руководствоваться Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 №67;

-в месячный срок со дня проведения аукциона представить необходимую информацию в Палату имущественных и земельных отношений Заинского

муниципального района для внесения соответствующих изменений в договор оперативного управления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Заинского муниципального района по экономическому развитию, промышленности, торговле и содействию предпринимательству П.А. Байрашева.

Руководитель
Исполнительного комитета



14

И.Ф.Хафизов

Р. Р. Ахметшин
7-56-82

Приложение 1
к Постановлению Исполнительного комитета
Зайнского муниципального района от
«12» 12 2018г. № 1845



Перечень продаваемого имущества

Инвентарный и кадастровый номер	Наименование показателя	Местонахождение (адрес)	Количество			Год ввода (приобретения)	Первоначально-восстановительная стоимость, руб.	Износ	Остаточная стоимость, руб.				
			шт. или пог.м.	площадь (кв.м.)									
				общая									
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
17110293	Жеребец рысистой породы Капир	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2003г.	100000,00	100%	100 000,00	0,00		
17110322	Жеребец Оракул	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2008г.	32000,00	100%	32000,00	0,00		
331	Лошадь пони ЗАБАВА	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2004г.	43920,00	100%	43920,00	0,00		
33	Лошадь пони МАРКИЗА	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2005г.	43920,00	100%	43920,00	0,00		
487	Кобыла Алиса	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2013г.	70700,00	100%	70 700,00	0,00		
1710008	Нечистокровная кобыла ОМЕГА	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2004г.	18300,00	100%	18300,00	0,00		
17110005	Русский рысак Барс	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2011г.	36600,00	100%	36600,00	0,00		
17110729	Чистокровная верховая-жеребец Профессор	г.Заинск,ул.Автозаводская	1				2011г.	200 000,00	100%	200 000,00	0,00		
17110731	Русская верховая порода-жеребец Ларсон	г.Заинск,ул.Автозаводская	1				2011г.	100 000,00	100%	100 000,00	0,00		
17111222	Пони "Малибу"	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2016г.	20000,00	19,04%	3808,40	16191,60		
17111278	Жеребенок по кличке Даймонд(от кобылы Диверии)	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2017г.	40000,00	0	40000,00	0,00		
17111303	Пони «Майя»	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2018г.	30000,00	100%	30000,00	0,00		
17111302	Кобыла Анабель	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2018г.	40000,00	100%	40000,00	0,00		
17111279	Жеребенок по кличке Мольберт(от пони Маркизы)	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2017г.	30000,00	0	30000,00	0,00		
Итого:								805440,00		789248,40	16191,60		

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Детско-юношеская спортивная школа «Зай»
Зайнского муниципального района
ПРИКАЗ

«28» 01 2019 года

№ 3

«О проведении повторного аукциона»

В связи закрытием отделения конного спорта, на основании Постановления Исполнительного комитета Зайнского муниципального района от 12.12.2018 года № 1845, пункта 4.7 Устава муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Зайнского муниципального района и протокола рассмотрения заявок от 22.01.2019 года

приказываю:

1. Провести открытый по форме подачи предложений по цене имущества и по составу участников повторный аукцион по продаже муниципального имущества (лошади), расположенного по адресу: Россия, Республика Татарстан, г. Зайнск, ул. Автозаводская, находящегося в муниципальной собственности города Зайнска (Приложение №1).
2. Состав комиссии утвержден Приказом муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Зайнского муниципального района от 13.12.2018 года № 68
3. Утвердить
 - начальную цену продажи в размере определенной независимым оценщиком Тихоновым Г. В. (Отчеты № 5377-18/p, 5378-18/p, 5381-18/p, 5383-18/p, 5384-18/p, 5386-18/p, 5387-18/p, 5388-18/p, 5389-18/p, 5391-18/p);
 - шаг аукциона 5% от начальной цены продажи;
 - задаток в размере 20% начальной цены продажи;
 - текст информационного сообщения о проведении аукциона, аукционную документацию по проведению повторного открытого аукциона по продаже муниципального имущества для размещения на официальном сайте МБУ ДО ДЮСШ «Зай» и на официальном сайте www.torgi.gov.ru (приложение №2).
4. Разместить на официальном сайте МБУ ДО ДЮСШ «Зай» и на официальном сайте www.torgi.gov.ru:
 - а) информационное сообщение;
 - б) аукционную документацию;
6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Р. Р. Ахметшин

Перечень продаваемого имущества

Инвентарный и кадастровый номер	Наименование показателя	Местонахождение (адрес)	Количество			Год ввода	Первоначально-восстановитель	Износ		Остаточная стоимость,	
			шт. или пог.м.	площадь (кв.м.)	вс тр о е н. п и с т р.			%	руб.		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17110293	Жеребец рысистой породы Капир	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2003г.	100000,00	100%	100 000,00	0,00
17110322	Жеребец Оракул	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2008г.	32000,00	100%	32000,00	0,00
331	Лошадь пони ЗАБАВА	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2004г.	43920,00	100%	43920,00	0,00
33	Лошадь пони МАРКИЗА	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2005г.	43920,00	100%	43920,00	0,00
1710008	Нечистокровная кобыла ОНЕГА	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2004г.	18300,00	100%	18300,00	0,00
17110005	Русский рысак Барс	г.Заинск ,ул.Автозаводская	1				2011г.	36600,00	100%	36600,00	0,00
17110729	Чистокровная верховая-жеребец Профессор	г.Заинск,ул.Автозаводская	1				2011г.	200 000,00	100%	200 000,00	0,00
17110731	Русская верховая порода-жеребец Ларсон	г.Заинск,ул.Автозаводская	1				2011г.	100 000,00	100%	100 000,00	0,00
17111278	Жеребенок по кличке Даймонд(от кобылы Диверии)	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2017г.	40000,00	0	40000,00	0,00
17111302	Кобыла Ана贝尔	г.Заинск, ул.Автозаводская 1Д	1				2018г.	40000,00	1	40000,00	0,00

Директор МБУ ДО ДЮСШ "Зай"

Р. Р. Ахметшин

Главный бухгалтер

Н. Е. Уразайкина

Приложение 2
к приказу № 3 от 28.01.2019г.
«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МБУ ДО ДЮСШ «Зай» ЗМР

— /Ахметшин Р. Р./
2019 г.



ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

по продаже муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Заинского муниципального района, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района

Организатор аукциона: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района

г.Заинск, 2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

- I. Общие условия проведения аукциона
 - 1. Требования к участникам аукциона
 - 2. Условия допуска к участию в аукционе
 - 3. Информационное обеспечение аукциона
 - 4. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона
 - 5. Отказ от проведения аукциона
 - 6. Разъяснение положений документации об аукционе
 - 7. Внесение изменений в документацию об аукционе
 - 8. Порядок проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору аренды
 - 9. Порядок подачи заявок на участие в аукционе
 - 10. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе
 - 11. Порядок проведения аукциона
 - 12. Заключение договора по результатам аукциона
 - 13. Последствия признания аукциона несостоявшимся
- II. Информационная карта аукциона
- III. Сведения об имуществе, выставляемого на аукцион
- IV. Образцы форм документов для заполнения
 - 1. Форма заявки на участие в аукционе
 - 2. Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе
 - 3. Форма запроса на разъяснение Положений аукционной документации
 - 4. Форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе
- V. Проект договора купли-продажи имущества
 - 1. Приложение к проекту договора купли-продажи имущества

I. Общие условия проведения аукциона

1. Требования к участникам аукциона

- 1.1 Участниками аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.
- 1.2 Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

2. Условия допуска к участию в аукционе

- 2.1 Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

2.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных п. 9.2 настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 1.2 настоящей документации об аукционе;
- 3) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в такой заявке предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
- 4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;

2.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 2.2 не допускается.

2.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктом 9.2. настоящей документации, созданная для проведения аукционная комиссия отстраняет такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

3. Информационное обеспечение аукциона

- 3.1 Информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте МБУ ДО ДЮСШ «Зай» ЗМР <https://edu.tatar.ru/zainsk/org5751>. При этом к информации о проведении аукциона относится информация и полученные в результате принятия решения о проведении аукциона и в ходе аукциона сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, извещении об отказе от проведения аукциона, документации об

аукционе, изменений, вносимых в такие извещения и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона.

3.2 Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

4. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru, <https://edu.tatar.ru/zainsk/org5751>. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

5. Отказ от проведения аукциона

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru, <https://edu.tatar.ru/zainsk/org5751> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

6. Разъяснение положений документации об аукционе

6.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

7. Внесение изменений в документацию об аукционе

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. В течение двух рабочих дней с даты

принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

8. Порядок проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору купли-продажи

- 8.1 Осмотр имущества, право на которое передается по договору купли-продажи, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.
- 8.2 Осмотр имущества производится на основании обращений заинтересованных лиц, поданных в письменной форме (на почтовый адрес организатора аукциона), по телефону 8(85558)7-56-82 или 8(85558)7-56-78 в рабочие дни общеобразовательного учреждения.

9. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

9.1 Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.2 Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

Претенденты (юридические лица) одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- Претенденты (физические лица) предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

9.3 Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

9.4. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона последний день подачи заявок на участие в аукционе.

9.5. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

9.6. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

9.7. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

9.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении какого-либо из лотов подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся в отношении тех лотов, по которым подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

10. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

10.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством РФ.

10.2. Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение пяти рабочий дней со дня окончания срока указанных заявок.

10.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

10.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным п.п. 2.2-2.4 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения

заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

10.5. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

11. Порядок проведения аукциона

11.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

11.2. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

11.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

11.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

11.5. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

11.6. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном п.11.4 настоящей документации об аукционе, поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке,

установленном п.11.4 настоящей документации об аукционе, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

11.7. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

11.8. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола.

11.9. Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы съемок прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществляющим съемку и уполномоченным представителем продавца.

11.10. В случае если в аукционе участвовал один участник, аукцион признается несостоявшимся.

12. Заключение договора по результатам аукциона

12.1. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

12.2. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных п. 9.2 настоящей документации об аукционе.

12.3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных п.12.2 настоящей документации об аукционе и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

12.4. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

12.5. Договор заключается по цене, предложенной участником аукциона, с которым заключается договор.

12.6. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

12.7. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты.

13. Последствия признания аукциона несостоявшимся

13.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

13.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке.

13.3. В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

II Информационная карта аукциона

В разделе II «Информационная карта аукциона» настоящей документации об аукционе содержится информация для данного конкретного аукциона, которая

уточняет, разъясняет и дополняет положения раздела I «Общие условия проведения аукциона» настоящей документации об аукционе.

При возникновении противоречия между положениями раздела I «Общие условия проведения аукциона» и раздела II «Информационная карта аукциона» настоящей документации об аукционе применяются положения раздела II.

1	Наименование организатора аукциона	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района
2	Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона	423520, РТ, г. Заинск, ул. Ленина, д. 26 А
3	Адрес электронной почты организатора аукциона	dusch_zai@mail.ru
4	Номер контактного телефона организатора аукциона	8(85558)7-56-82 8(85558)7-56-78
5	Вид и предмет аукциона	Открытый аукцион
6	Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	www.torgi.gov.ru https://edu.tatar.ru/zainsk/org5751
7	Место и порядок предоставления документации об аукционе	Документацию об аукционе можно получить по адресу: 423520, РТ, г. Заинск, ул. Ленина, д. 26 А Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в письменной форме
8	Срок предоставления документации об аукционе	в течение двух рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления
9	Размер задатка (руб.) 20%	Лицо, желающее принять участие в аукционе, вносит задаток в размере, указанной в разделе III Положения единым платежом по следующим реквизитам: ИИН 1647007245/ КПП 164701001 Расч./счет 40701810006643000003 в ПАО «Ак Барс» банк Кор./счет 3010181000000000805 БИК 049205805 ЛР счет 198430003-ДЮСШ Наименование платежа: Поступление задатка для участия в аукционе Задаток должен поступить на счет

		Организатора аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. После оплаты задатка претенденты представляют заявку установленной формы в двух экземплярах.
10	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе
11	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Оплата по договору осуществляется в безналичном порядке с использованием платежных поручений.
12	Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	Заявка подается по форме, утвержденной организатором торгов с указанием реквизитов счета для возврата задатка по адресу: 423520, РТ, г. Заинск, ул. Ленина, д. 26А, в период с 04.02.2019г. по 01.03.2019г. с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по местному времени в рабочие дни учреждения.
13	Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе	Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до признания претендентов участниками аукциона (до 01.03.2019г.) посредством уведомления в письменной форме
14	Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе	г. Заинск, ул. Ленина, д. 26А, каб. 200 04.03.2019 в 15 час.00 мин.
15	Место, дата и время проведения аукциона	г. Заинск, ул. Крупская, д. 6, малый зал 06.03.2019г. в 9 час.
16	Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора	В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

III. Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион по продаже

муниципального имущества

№ ло- та	Наименование муниципального имущества, краткая хар-ка	Начальная цена без НДС (руб.)	Шаг лота в размере 5% от нач. цены (руб.)	Задаток в размере 20% от нач. цены (руб.)	Оценщик имущества
1	Спортивная лошадь жеребец по кличке «Капир», гнедой масти, 2005 года рождения, порода стандартbredная	50 000	2 500	10 000	Тихонов Г. В.
2	Спортивная лошадь – жеребец по кличке «Оракул», гнедой масти, 2004 года рождения, в 2018 году занял 2 место на соревнованиях в г. Альметьевске	50 000	2 500	10 000	Тихонов Г. В.
3	Спортивная лошадь- жеребец по кличке «Ларсен», вороной масти, 2007 года рождения, порода русская верховая. В 2017 г. занял 3 место на соревнованиях	50 000	2 500	10 000	Тихонов Г. В.

	в г. Елабуга				
4	Спортивная лошадь – жеребец по кличке «Профессор», темно-гнедой масти, 2003 года рождения, порода чистокровная верховая. В 2013г. занял 1 и 2 места на соревнованиях г. Елабуга	50 000	2 500	10 000	Тихонов Г. В.
5	Спортивная лошадь – жеребец по кличке «Даймонд», темно-гнедой масти, 2017 года рождения, порода полукровный.	49 800	2 490	9 960	Тихонов Г. В.
6	Спортивная лошадь – мерин по кличке «Барс», гнедой масти, 2004 года рождения. Неоднократно занимал призовые места в соревнованиях	50 000	2 500	10 000	Тихонов Г. В.

7	Спортивная лошадь – кобыла по кличке «Анабель», вороной масти, 2018 года рождения, порода полукровная. В соревнованиях не участвовала	48 000	2 400	9 600	Тихонов Г. В.
8	Спортивная лошадь – кобыла по кличке «Онега», гнедой масти, 2006 года рождения, порода чистокровная верховая	46 000	2 300	9 200	Тихонов Г. В.
9	Лошадь – кобыла породы пони по кличке «Маркиза», гнедой масти, 2002 года рождения. Участвовала в обучении детей езде на лошади, как в верховой, так и в упряжке.	22 000	1 100	4 400	Тихонов Г. В.

10	Лошадь – кобыла породы пони по кличке «Забава», гнедой масти, 2002 года рождения. Участвовала в обучении детей езде на лошади, как в верховой, так и в упряжке.	22 000	1 100	4 400	Тихонов Г. В.
-----------	---	---------------	--------------	--------------	----------------------

IV. Образцы форм документов для заполнения

В аукционную комиссию по проведению торгов по продаже муниципального имущества

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“ ____ ” 201 ____ г.

_____,
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, номер контактного телефона)

_____,
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку, его место жительства, номер контактного телефона)

именуемый далее Заявитель, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____
сообщает о принятии решения об участии в аукционе по лоту №_____, а именно

(наименование имущества)

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что:

- ознакомлен с извещением об аукционе, документацией об аукционе и проектом договора купли-продажи имущества, размещенными на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет;

- имущество им осмотрено, претензий по состоянию нет;
- в отношении Заявителя отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица, отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствует решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- в случае признания победителем аукциона согласен заключить договор купли-продажи в соответствии с требованиями документации об аукционе и на условиях, указанных в проекте договора купли-продажи, который является неотъемлемой частью документации об аукционе;
- согласен с условиями договора купли-продажи, принимает все требования документации об аукционе, регламентирующей порядок проведения аукциона;
- согласен на использование персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в целях, определенных п.143, 144 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и иных видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (для физических лиц);
- согласен на получение уведомлений, направляемых в процессе проведения аукциона посредством электронной почты и иных сообщений.

Почтовый адрес, место нахождения (для юридических лиц) и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение на _____ листах в соответствии с описью представленных документов.

1.1.1.1 Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____
М.П.

«____» 201____ г.

Заявка принята:

«____» 201____ г. в _____ час.____ мин. и зарегистрирована за №_____

Подпись ответственного лица _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в аукционе по продаже имущества по лоту №____

Настоящим

(наименование заявителя)

подтверждает, что для участия в аукционе по лоту №__ (

1

(наименование имущества)

нами направляются ниже перечисленные документы.

1.1.1.2 Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

* В опись НЕ включается пункт «заявка на участие в аукционе».

ФОРМА ЗАПРОСА НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Исх.№ _____, дата

Запрос на разъяснение
Положений аукционной документации

(наименование организатора аукциона)

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе.

Ответ на запрос прошу направить:

наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица и
почтовый адрес)

_____ / должность, подпись, расшифровка подпись

Форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе

Исх. № _____, дата _____

В аукционную комиссию по
продаже муниципального
имущества

Настоящим письмом _____
(*полное наименование юридического лица*), *Ф.И.О.*
физического лица – Заявителя на участие в аукционе)
уведомляет о том, что отзывает свою Заявку на участие в Аукционе по продаже

_____ /должность, подпись, расшифровка подписи/

М.п.

**V. ПРОЕКТ
ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЛОШАДИ**

г.Заинск

«_____» _____ 201__ г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района, в лице директора Ахметшина Рената Рустамовича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____ года рождения, проживающий по адресу: _____, паспорт _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с Постановлением Исполнительного комитета Заинского муниципального района от _____ №_____, распоряжением (приказом) от _____ №_____, протокола заседания аукционной комиссии по продаже муниципального имущества от _____ №_____, заключили настоящий договор (далее-Договор) о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает на условиях, изложенных в Договоре _____ (далее по тексту Имущество).
- 1.2. Имущество на момент заключения договора не продано, не подарено, не заложено, под арестом (запрещением) не состоит.

2.СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Сумма, подлежащая выплате за выкупаемое Имущество, составляет ____ (____) рублей 00 копеек без НДС
- 2.2. Сумма задатка в размере ____ (____) рублей 00 копеек, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается Покупателю в счет оплаты за Имущество.
- 2.3. Покупатель обязан перечислить не позднее 30 (Тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли - продажи сумму в размере ____ (____) рублей 00 копеек по реквизитам:

Полное наименование продавца: Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района

3.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Продавец обязуется передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи с момента подписания настоящего договора.
- 3.2. Покупатель обязуется:
 - 3.3.1. Принять Имущество от Продавца по акту приема-передачи.
 - 3.3.2. Оплатить стоимость Имущества в порядке, сроке и сумме, указанным в п.2.3.

3.3.3. Представить Продавцу копии платежных документов в течение 2 (Двух) банковских дней после полной оплаты.

4.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

5.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до выполнения сторонами своих обязательств.

5.2. Во всех случаях, не предусмотренных договором, стороны руководствуются действующим Законодательством.

5.3. Договор составлен в 2 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

Продавец

Муниципальное бюджетное учреждение
дополнительного образования «Детско-
юношеская спортивная школа «Зай» Заинского
муниципального района

ИНН/КПП 1647007245/164701001

Юрид. Адрес: 423520, РТ, г. Заинск, ул. Ленина,
д. 26А

Тел./факс: 8855587-56-78

Банк получателя: Р/с 40701810592053000019 в
ГРКЦ НБ РТ Банка России г. Казань
БИК 049205001

Покупатель

**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
(ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ)**

г.Заинск

«___» 2018 г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Зай» Заинского муниципального района, в лице директора Ахметшина Рената Рустамовича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

года рождения,

проживающий по адресу:_____, паспорт_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с Постановлением Исполнительного комитета Заинского муниципального района от _____ №_____, распоряжением (приказом) от _____ №_____, протокола заседания аукционной комиссии по продаже муниципального имущества от _____ №_____, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи имущества от _____ 201____ года Продавец передает, а Покупатель принимает:_____

2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателя Имущество в качественном состоянии, как оно есть на день подписания настоящего акта.

3. Покупатель принял от Продавца вышеуказанное в том состоянии, в котором оно есть на день подписания настоящего акта. Претензий у Покупателя к Продавцу не имеется.

4. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах по 1 экземпляру Продавцу и Покупателю.

ПЕРЕДАЛ:

ПРИНЯЛ: